

Załącznik do uchwały Nr 82/23

Zarządu Powiatu w Staszowie

z dnia 10 października 2023 r.

Zarząd Powiatu w Staszowie działając na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1526) w związku z § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 1, ust. 3 Uchwały Nr XXX/97/04 Rady Powiatu w Staszowie z dnia 22 grudnia 2004 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Nr XXIV/17/08 Rady Powiatu w Staszowie z dnia 28 kwietnia 2008 roku, Uchwały Nr 81/23 Zarządu Powiatu w Staszowie w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu pomieszczeń znajdujących się w budynku przy ul. 11 Listopada 1 w Staszowie oraz stosownie do art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344), podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

sporządzony dla nieruchomości położonej w Staszowie, przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

| Lp | Nr Kw | Nr ewidencyjny nieruchomości/ Powierzchnia nieruchomości w ha | Okres najmu | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość opłata z tytułu najmu oraz termin wnoszenia opłat |
|----|---------------------|---|--------------|--|---|--|
| 1. | KI1A/0000282 3/5 | 1623 o pow. 0,1356 ha 5856/6 o pow. 0,0240 ha | nieoznaczony | <p>Pomieszczenia o łącznej powierzchni 64,23 m² usytuowane na parterze budynku usytuowanego na nieruchomości położonej w Staszowie, przy ul. 11 Listopada 1.</p> <p>Pomieszczenia przeznaczone do najmu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1/17 komunikacja o pow. 10,00 m² • 1/18 pomieszczenie biurowe 19,96 m² • 1/19 pomieszczenie biurowe o pow. 64,04 m² • 1/20 pomieszczenie biurowe o pow. 42,21 m² • 1/21 pomieszczenie biurowe o pow. 19,81 m² • 1/22 pomieszczenie biurowe o pow. 42,62 m² • 1/23 wc damski i osób niepełnosprawnych 8,26 m² • 1/26 pomieszczenie socjalne 13,11 m² • 1/27 pomieszczenie biurowe 13,79 m² | <p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów działki leżą na obszarze oznaczonym symbolem M - obszary zamieszkiwania. Są to obszary mieszkaniowe nie stanowiące jedynie miejsc zamieszkania ludności, ale także tereny wielofunkcyjne zapewniające odpowiedni poziom życia mieszkańców. Funkcja mieszkaniowa uzupełniona będzie poprzez inne funkcje wspomagające funkcję mieszkaniową m.in. usługi, usługi publiczne, usługi sportu i rekreacji, zieleni itp.</p> | <p>Czynsz w wysokości 10,60 zł/m² miesięcznie + podatek VAT ,</p> <p>tj. 2 478,28 zł miesięcznie + podatek VAT</p> <p>Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji</p> |

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Staszowie przy ul. Piłsudskiego 7, I piętro, pokój nr 27 A lub telefonicznie 0-15 / 866 50 43.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. w dniach od 11.10.2023 do 1.11.2023 na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Staszowie

Staszów, dnia 2023.10.10

Id: 30FB145B-3FC6-4ADC-872C-7F8A1AD09885. Uchwalony

STAROSTA

Józef Żółciak